

باسمه تعالی

عنوان مقاله:

بررسی انواع نواحی نوآوری در حال رشد در آمریکا

این مقاله توسط پارک علم و فناوری دانشگاه تربیت مدرس گردآوری شده است

لذا تمامی حقوق این اثر محفوظ است.

mstpark@modares.ac.ir

چکیده

نواحی نوآوری در حال رشد در آمریکا به سه دسته تقسیم می‌شوند. دسته اول مدل انکور پلاس؛ در این مدل از نواحی نوآوری، حداقل یک مؤسسه کانونی وجود دارد که باعث ظهور و پیدایش شرکت‌ها و استارت‌آپ‌های مرتبط و نزدیک می‌شود. اولین نمونه از این مدل در آمریکا، میدان کندال است. از سه خصوصیت این مدل می‌توان به موارد زیر اشاره کرد: حضور مؤسسه یا مؤسسات انکور در این ناحیه، تأسیس در قسمت مرکزی و میانی شهر، واقع شدن در مناطق چندمنظوره.

در مدل مناطق شهری بازنگری شده، نوع منطقه نتیجه تغییر وضعیت در یک منطقه صنعتی یا انبار است. این تغییر در صورتی امکان‌پذیر است که منطقه به مرکز شهر نزدیک و همچنین وسائل حمل و نقل شهری در دسترس باشد. اولین نمونه آن، South lake union در سیاتل است. این مدل دارای سه خصوصیت اصلی اعم از در دسترس بودن ساختمان‌های بازسازی شده در امتداد اسکله‌های شهر، واقع بودن در شهرهای پر اجاره و نزدیک بودن به مؤسسات تحقیقاتی و شرکت‌های انکور است.

مدل پارک‌های علمی شهری شده شامل تغییر روند قدیمی است که در آن شرکت‌ها به حومه شهر منتقل می‌شوند؛ مکانی جدا از شرکت‌های دیگر و همچنین بخش‌های غیرتجاری و رستوران‌ها. اولین نمونه این منطقه پارک تحقیقات مثلث واقع در کارولینای شمالی است. از خصوصیات بارز این مدل نواحی نوآوری می‌توان به موارد زیر اشاره کرد: واقع شدن در یک منطقه حومه یا برون شهری و افزایش شهرسازی.

مقدمه

نواحی نوآوری تجمع نهایی کارآفرینان، مؤسسات آموزشی و شرکت‌های نوپا¹ هستند. در این نواحی نوآوری، از پیشرفت‌های پزشکی و بسیاری فناوری‌های دیگر (مانند دوچرخه‌های همگانی) استفاده می‌شود. همه بخش‌ها از طریق ترانزیت و با استفاده از انرژی پاک به یکدیگر متصل می‌شوند. همچنین برای مخابره از فن آوری دیجیتال بهره می‌برند.

¹ Start-up

شکل‌گیری این «مناطق نوآوری» آن‌طور که تصور می‌کنید تصادفی نیست. سه مدل مختلف از نواحی نوآوری توسط بروس کاتز^۲ و جولی واگنر^۳ شناسایی شده‌اند و در اینجا به نحوه ایجاد این نواحی می‌پردازیم. از سیاتل گرفته تا کارولینای شمالی، در اینجا نگاهی می‌اندازیم به اینکه چگونه جوامع نوآوری همگانی متولد می‌شوند.

۱. مدل انکور پلاس^۴

کاتز و واگنر مدل انکور را به‌عنوان "دانشگاه‌های تحقیقاتی و بیمارستان‌های پزشکی با محوریت تحقیق و توسعه" تعریف می‌کنند. پس در این مدل نواحی نوآوری حداقل یک مؤسسه کانونی وجود دارد که باعث ظهور و پیدایش شرکت‌ها و استارت‌آپ‌های مرتبط و نزدیک می‌شود.

❖ خصوصیات اصلی

- مؤسسه یا مؤسسات انکور^۵ در آن حضور دارند.
- در قسمت مرکزی و میانی شهر تأسیس می‌شوند.
- در مناطق چندمنظوره واقع هستند.

❖ اولین نمونه

- ماساچوست، کمبریج، میدان کندال^۶

مؤسسه فناوری ماساچوست^۷ در میدان کندال مستقر شده است. این منطقه دارای فرصت‌های همکاری فراوان است، زیرا دانشگاه هاروارد و بیمارستان عمومی ماساچوست درست در همسایگی آن قرار دارند. MIT همچنین سابقه همکاری‌های دانشگاه / صنعت را دارد.

در دهه ۱۹۵۰ اجازه استفاده از زمین‌های متعلق به دانشگاه به‌عنوان محلی برای پرورش و توسعه این مشارکت‌ها آغاز شد. این تلاش تاحدودی باعث به‌وجودآمدن خوشه علوم زندگی و شرکت‌های دارویی

^۲ Bruce Katz

^۳ Julie Wagner

^۴ Anchor plus

^۵ مؤسسات انکور، سازمانهای بزرگ و عام‌المنفعه ای هستند که با انجمن‌های خود ارتباط برقرار می‌کنند؛ مانند دانشگاه‌ها، مراکز درمانی یا نهادهای دولتی محلی.

^۶ Kendall Square, Cambridge, Massachusetts

^۷ Massachusetts Institute of Technology (MIT)

شد که اکنون در این منطقه وجود دارد. میدان کندال از سال ۲۰۰۵ تاکنون شاهد افتتاح رستوران‌ها و بخش‌های غیرتجاری کاملاً نوین و همچنین نزدیک به ۱۰۰۰ واحد مسکونی جدید بوده است.



تصویر ۱- کمبریج: میدان کندال، مدل انکور پلاس

۲. مدل مناطق شهری بازنگری شده

این نوع منطقه، نتیجه تغییر وضعیت در یک منطقه صنعتی یا انبار است. این تغییر باوجود نزدیکی منطقه به مرکز شهر و همچنین دسترسی به حمل‌ونقل امکان‌پذیر است.

❖ خصوصیات اصلی

- در دسترس بودن ساختمان‌های بازسازی شده در امتداد اسکله‌های شهر
- واقع بودن در شهرهای پر اجاره
- نزدیک بودن به مؤسسات تحقیقاتی و شرکت‌های انکور

❖ اولین نمونه

• South lake union ، سیاتل

کاتز و واگنر از تغییر منطقه (SLU) South lake union از یک ناحیه مخزنی فرسوده به یک ناحیه چندمنظوره به عنوان "یکی از چشمگیرترین تحولات شهری در ایالات متحده" یاد می کنند.

Vulcan Real Estate که متعلق به یکی از بنیان گذاران مایکروسافت یعنی پل آلن است، با ترغیب دانشگاه واشنگتن برای استقرار پردیس پزشکی و بیوساینس^۸ خود در SLU در اوایل دهه ۲۰۰۰، در این تغییر و تحول عظیم پیش گام بوده است. شرکت های مراقبت بهداشتی و علوم زندگی به سرعت بعد از آنها در این ناحیه مستقر شدند و در اواخر دهه ۲۰۰۰ هنگامی که شرکت آمازون تصمیم گرفت بخش مرکزی و اصلی خود را در آنجا مستقر کند، کسب و کارهای کارآفرینی نیز به این جمع اضافه شدند.



تصویر ۲- سیاتل: South Lake Union، مدل مناطق شهری بازنگری شده

⁸ Bioscience

۳. مدل پارک‌های علمی شهری شده

این مدل شامل تغییر روند قدیمی است که در آن شرکت‌ها به حومه شهر منتقل می‌شوند؛ جدا از شرکت‌های دیگر و همچنین بخش‌های غیرتجاری و رستوران‌ها. پارک علمی شهری شده مکان‌هایی است که قبلاً پراکنده و دور از مشاغل، مسکن و رستوران‌ها بوده است اما در حال حاضر این اماکن بیشتر متمرکز شده است.

❖ خصوصیات اصلی

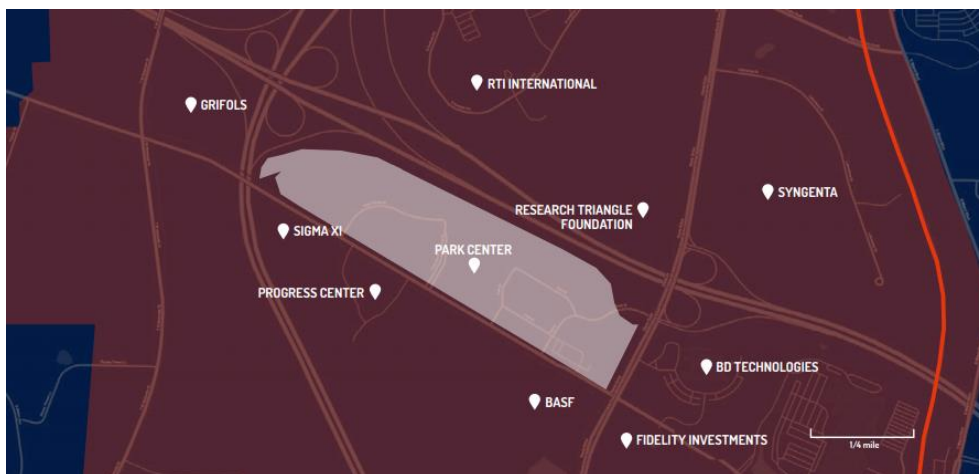
- واقع شدن در یک منطقه حومه یا برون‌شهری
- افزایش شهرسازی

❖ اولین نمونه

- پارک تحقیقات مثلث^۹، کارولینای شمالی

پارک تحقیقات مثلث (RTP) مدت‌هاست که به‌عنوان یک مرکز نوآوری شناخته می‌شود. با این حال، در سال‌های اخیر، سهام‌داران نگران شده‌اند که تنظیم گسترده آن برای موفقیت طولانی‌مدت مفید نیست. در نتیجه، در سال ۲۰۱۲، بنیاد RTP یک طرح جامع ۵۰ ساله برای تبدیل منطقه منتشر کرد. هدف این برنامه‌ها تشویق مردم به زندگی در نزدیکی محل کار آنها است. علاوه بر این، مؤسسان این پارک تحقیقاتی امیدوار هستند که جذب شرکت‌های جدید و تعامل آنها به یکدیگر باعث همکاری و نوآوری گسترده شود.

^۹ Research Triangle Park (RTP)



تصویر ۳- رالی-دورهام : پارک تحقیقاتی مثلث (RTP)، مدل پارک‌های علمی شهری شده

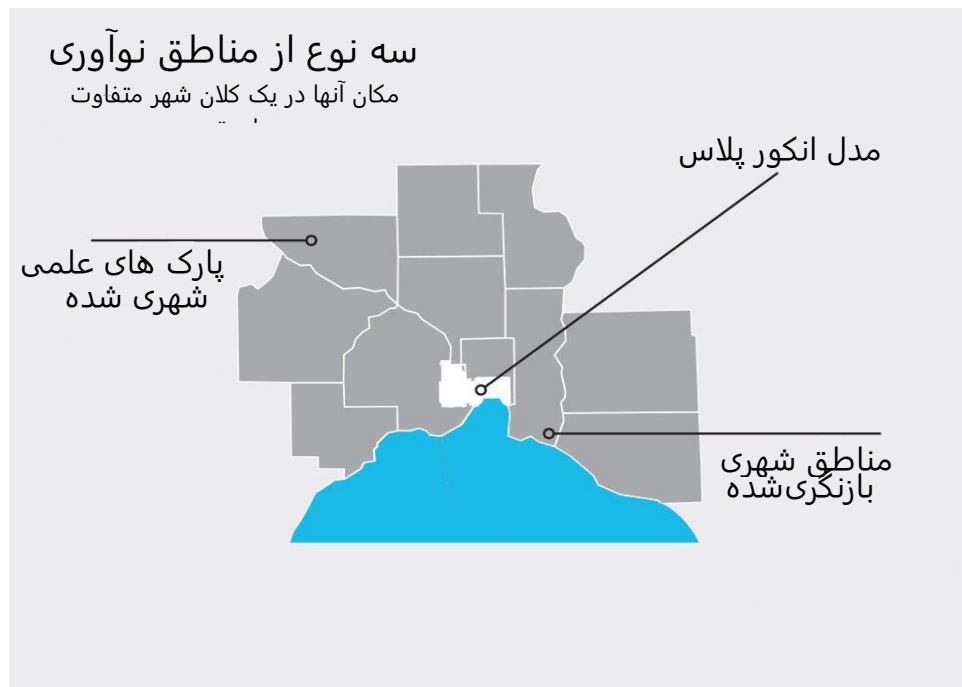
جمع‌بندی

در این مقاله سعی بر این داشتیم تا انواع مختلفی از مناطق نوآوری و ویژگی آن‌ها را در ایالات متحده بررسی کنیم، همچنین برای درک بهتر مثالی برای هر نوع آورده شد. در ادامه بایستی به‌خاطر داشته باشیم که مکان آن‌ها در یک کلان‌شهر ممکن است متفاوت باشد. این مدل‌ها به شرح زیر هستند:

مدل انکور پلاس؛ این سبک از نواحی نوآوری در قسمت‌های مرکزی و یا میانی شهر واقع شده‌اند. نواحی نوآوری در محوطه کندال و یا ناحیه‌های نوآوری در شهرهای فیلادلفیا، سنت لوئیز و دیترویت از نمونه‌های این مدل هستند.

دومین مدل، پارک‌های علوم شهری شده هستند و در نواحی حومه و حتی منطقه برون‌مرزی قرار گرفته‌اند مثل پارک تحقیقاتی مثلث واقع در رالی - دورهام.

مدل آخر، مناطق شهری بازنگری شده مثل ناحیه نوآوری بوستون هستند که در مناطق صنعتی قدیمی و معمولاً در راستای اسکله‌ها قرار دارند.



تصویر ۴- سه نوع از مناطق نوآوری

منابع

- The Rise of Innovation Districts: A New Geography of Innovation in America
(Katz&Wagner, 2014)